



Edificio Residencial – Oficinas – Promovido y Construido en el año 2.000 por SUQUIA



Sede Oficinas Centrales en San Sebastián . Pº Miraconcha 26 – Bajo

www.gruposuquia.es



CARTA BIENVENIDA DEL PRESIDENTE

En nombre de Suquia, Grupo Inmobiliario y de todos los profesionales que la componen te doy la más cordial bienvenida a nuestra empresa y esperamos que esta presentación, ayude a conocer nuestra organización.

Suquia, es una empresa Familiar, que desde su origen, 1.965, cuya naturaleza es la Promoción y Construcción de todo tipo de Edificación, edificios, urbanizaciones, hoteles, Rehabilitación integral de Edificios Singulares.

La Compañía desde el ejercicio 2.002 realizó una expansión relevante, pasando de su Marco Geográfico Guipuzcoa a abarcar todo el País Vasco, Castilla y León y Madrid.



En Diciembre de 2.015, el grupo presentó concurso “ voluntario “ en los Juzgados de San Sebastián, como consecuencia de la crisis Inmobiliaria que se inició en el año 2.010 en España.

En Febrero del 2.018, se materializó el CONVENIO con los Acreedores.

Transcurridos cuatro años, la Compañía ha cancelado su totalidad de la Deuda Bancaria y el 98 % de los saldos del resto de Acreedores.

En estos años Suquia ha conseguido reactivar el negocio inmobiliario, disponiendo en la actualidad de 4 Promociones en La Cistérniga (Valladolid) - 140 viviendas, garajes y trasteros – y en San Sebastián 161 viviendas en estudio para su próximo lanzamiento comercial.

Les invito a que conozcan con más detalle nuestra empresa y que cuenten con toda nuestra colaboración en su futuro próximo.

Pedro Suquia Garmendia

Presidente Ejecutivo

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "PSG", written over a faint, light blue rectangular stamp or watermark.



ACTIVIDAD

1.- RESIDENCIAL

- * MULTIFAMILIAR EN BLOQUE
- * UNIFAMILIAR
- * VIVIENDAS DE LUJO
- * V.P.O.
- * REHABILITACION

2.- URBANIZACIÓN – OBRAS PUBLICAS

3.- HOTELES



RESIDENCIAL

MULTIFAMILIAR EN BLOQUE



LEGORRETA

- **(Año 1.966)** Edificio C/ Mayor - 13 Viv. + Locales

ZUMARRAGA

- **(Año 1.969)** Edificio C/ Churruca 10 - 36 Viv. + 2 plantas de Locales
- **(Año 1.970)** Edificio C/ Bidezahar 1-3 - 74 Viv. + Local
- **(Año 1.971)** Edificio C/ Bidezahar 7 - 15 Viv. + Local
- **(Año 2.001)** Area 4 – Edificio C/ Secundino Esnaola - 74 Viv. + Garajes + Locales
- **(Año 2.001)** Area 16 – Edificio C/ Piedad - 60 Viv. + Garajes + Locales

IBARRA

- **(Año 1.972)** Edificio C/ Poniente - 10 Viv. + Local



LEGAZPIA

- **(Año 1.977)** Edificio C/ Lanbide - 150 Viv. + 10.000 m2 Local + Garajes
- **(Año 1.989)** Edificio C/ Santa Cruz – 20 Viv. + Locales

VENEZUELA - CARACAS

- **(Año 1.980)** Residencial Plaza Venezuela - 48 Viv.

SAN SEBASTIAN

- **(Año 1.986)** Residencial Amalur – Falda de Ulia - 33 Viv. + Garajes + Urbanización

URRETXU

- **(Año 1.987)** Area 20 – Residencial Madaya - 300 Viv. + Garajes + Locales
- **(Año 1.990)** Area 24 – Edificio Galdona - 24 Viv. + Garajes + Locales
- **(Año 1.995)** Area 18 – Edificio Ugalde - 12 Viv. + Garajes + Locales



TOLOSA

- **(Año 1.990)** Plaza Triangulo – Edificio Escolapios – 46 Viv. + Garajes + Locales

CASTELLON - ALCOCEBER

- **(Año 1.990)** Urbanización Prestige – 84 Viv. + Locales

PASAJES

- **(Año 2.002)** Av. Navarra 5 – 34 Viv. + Garajes + Locales
- **(Año 2.002)** Av. Navarra 10 – 33 Viv. + Garajes + Locales
- **(Año 2.002)** C/ Blas de Lezo - Garajes

OIARTZUN

- **(Año 2.003)** Arragua 20 Viv. + Garajes



SORALUCE

- **(Año 2.002)** Edificio Amutxastegui – 40 Viv. + Garajes + Locales

VALLADOLID – LA CISTERNIGA

- **(Año 2.004)** U.E. 10 – Residencial San Luis - 100 Viv. + Garajes
- **(Año 2.010)** SECTOR 3 – Edificio Eris - 82 Viv. + Garajes + Trasteros + Urbanización Sector 3 – 4
- **(Año 2.020)** SECTOR 3 – Las Terrazas de Azuela - 36 Viv. + Garajes + trasteros
- **(Año 2.021)** SECTOR 3 – Los Jardines de Olmedo – 76 Viv. + Garajes + trasteros + Urbanización
- **(Año 2.021)** SECTOR 3 – Mirador de Olmedo – 28 Viv. + Garajes + trasteros

RENTERIA – MARKOLA

- **(Año 2.006)** PUR 3/1 - 48 Viv. + Garajes
- **(Año 2.006)** PUR 3/2 – 48 Viv. + Garajes



MADRID

- **(Año 2.008)** Residencial Duque De Arcos - C/ Vital Aza 14 - 28 Viv. + Garajes
- **(Año 2.009)** Residencial Marques de Mondejar 35 - 24 Viv. + Garajes
- **(Año 2.010)** Pau Vallecas – Urbanización Arte Pop – 84 Viv. + Garajes
- **(Año 2.011)** Pau Vallecas – Urbanización La Granja – 153 Viv. + Garajes + Locales



RESIDENCIAL

UNIFAMILIAR



ZALDIBIA

- **(Año 1.965)** 1 Unifamiliar

SAN SEBASTIAN

- **(Año 1.986)** Zona Ulia – 6 Pareadas
- **(Año 1.995)** Zona Berillo – 8 Pareadas

CASTELLON - ALCOCEBER

- **(Año 1.990)** 1 Unifamiliar + 1 Bungalow

OIARTZUN

- **(Año 2.003)** Arragua 8 Pareadas



VALLADOLID – LA CISTERNIGA

- **(Año 2.004)** U.E. 10 - Residencial San Luis - 16 Pareadas + 4 Bifamiliares
- **(Año 2.004)** U.E. 11 - Residencial San Luis - 24 Pareadas

RENTERIA – MARKOLA

- **(Año 2.006)** PUR 4/1 - PUR 4/2 – 18 Bifamiliares

MADRID

- **(Año 2.011)** Miraflores de la Sierra – 6 Unifamiliares



RESIDENCIAL

REHABILITACION



ORDIZIA

- **(Año 1.966)** Rehabilitación Edificio – Fachada y Tejado – Edificio de 60 Viv.

BEASAIN

- **(Año 1.967)** Edificio Avda. Navarra – 24 Viv.

SAN SEBASTIAN

- **(Año 1.983)**
 - C/ Urbietta 7 – 1 planta completa – 2 Viv.
 - Edificio Avda. Libertad 24 – 18 Viv. + Local
 - C/ San Bartolome – 2 plantas completas – 8 Viv.
 - C/ Isabel Segunda 20-22 – 2 plantas completas – 8 Viv.
 - C/ Arrasate 31 – 1 planta completa – 2 Viv.
 - Edificio C/ Prim 15 – 4 Viv. + 2 Locales



- **(Año 1.989)**
 - Edificio Boulevard 24 – 12 Viv. + Locales
 - Paseo Miraconcha 39 – 3 plantas completas – 6 Viv.
- **(Año 1.995)** Zona Amesti – 1 Chalet + Urbanización
- **(Año 2.000)** Avda. Libertad 12 – 12 Viv.
- **(Año 2.000)** Edificio Miraconcha 25 / 26 – 16 Viv. + Garajes + Locales
- **(Año 2.003)** Edificio Kutxa Bank C/ Getaria 7 – 24 Viv.
- **(Año 2.006)** Edificio Camara – 29 Viv.
- **(Año 2.007)** Edificio Urbietta 24 – 22 Viv.
- **(Año 2.009)** Edificio Miracruz 13 – 19 Viv. + Local
- **(Año 2.013)** Edificio Zabaleta 49 – 27 Viv. + Garajes + Locales



MADRID

- **(Año 2.008)** Edificio C/ Victor Hugo 4 – 43 Viv. + Garajes + Local

BILBAO

- **(Año 2.009)** Edificio Telefonica C/ Barrainkua 11 – 28 Viv. + Garajes
- **(Año 2.010)** Edificio Unión Fenix C/ Arenal 3 – 15 Viv. + 11 Oficinas



RESIDENCIAL

VIVIENDA PROTEGIDA



OIARTZUN

- **(Año 2.003)** Arragua 60 Viv. + Garajes

RENTERIA – MARKOLA

- **(Año 2.006)** PUR 3/3 - 52 Viv. + Garajes
- **(Año 2.006)** PUR 3/4 - 52 Viv. + Garajes
- **(Año 2.006)** PUR 3/5 - 40 Viv. + Garajes
- **(Año 2.006)** PUR 3/6 - 32 Viv. + Garajes + Locales
- **(Año 2.006)** PUR 3/7 - 40 Viv. + Garajes



OBRAS PUBLICAS – VARIOS



ZUMARRAGA

- **(Año 1.968)** Urbanización Polígono 26

LEGAZPIA

- **(Año 1.974)** C/ Lanbide – Cambiar el trazado del Rio
- **(Año 1.975)** Campo de Futbol + Casa de Cultura + Urbanización de la zona
- **(Año 1.976)** Circunvalación entre Lanbide y San Ignacio

VENEZUELA – CARACAS

- **(Año 1.981)** Avda. La Salle - HOTEL - 36 Habitaciones + Locales

URRETXU

- **(Año 1.988)** Piscinas Municipales



SAN SEBASTIAN

- **(Año 1.986)** C/ Rodil – Paseo Arbola - Urbanización
- **(Año 2.009)** Edificio Miracruz 13 – HOTEL - 10 Habitaciones

VALLADOLID – LA CISTERNIGA

- **(Año 2.010)** SECTOR 3 – Urbanización Sector 3 – 4



HOTELES



BILBAO

- (Año 2.018) BMA MUSEUMS APARTMENTS

SAN SEBASTIAN

- (Año 2.019) Hotel Ondarreta Beach



GALERIA



EDIFICIO MIRACONCHA (SAN SEBASTIAN)



EDIFICIO VICTOR HUGO (MADRID)



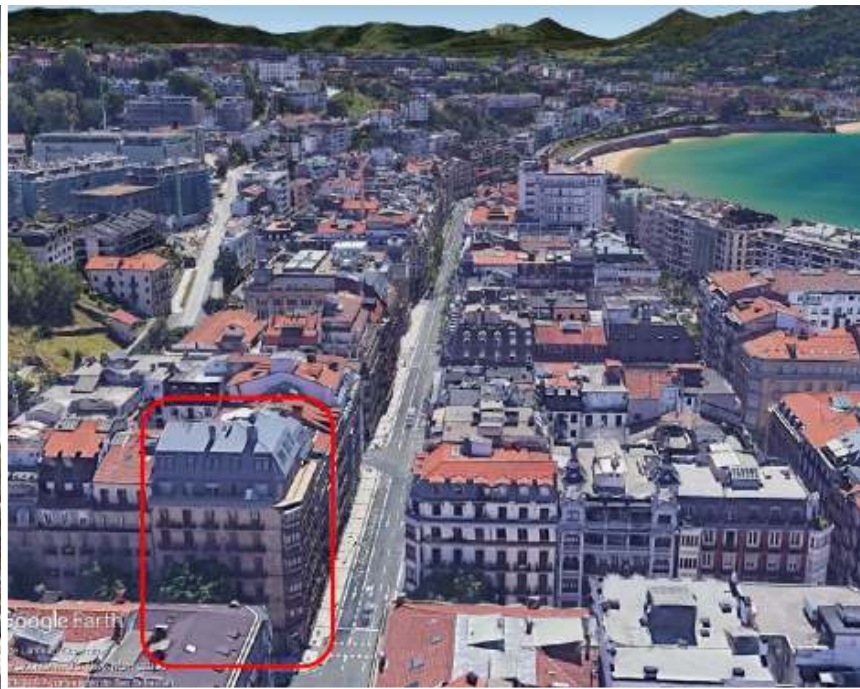


EDIFICIO CAMARA (SAN SEBANTIAN)





EDIFICIO URBIETA (SAN SEBASTIAN)





EDIFICIO MIRACRUZ (SAN SEBASTIAN)



EDIFICIO ZABALETA (SAN SEBASTIAN)





LAS TERRAZAS DE AZUELA (LA CISTERNIGA – VALLADOLID)





LOS JARDINES DE OLMEDO (LA CISTERNIGA – VALLADOLID)





MIRADOR DE OLMEDO (LA CISTERNIGA – VALLADOLID)





BMA MUSEUMS APARTMENTS (BILBAO)









HOTEL ONDARRETA BEACH (SAN SEBASTIAN)



